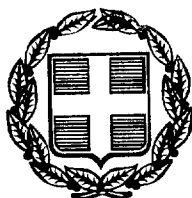




04007682510990008



7265

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 768

25 Οκτωβρίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Κάβος Κόστας» Πορτοχελίου Νομού Αργολίδας..... 1
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στη Φλώρινα και επί της οδού Σαρανταπόρου 3 και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του, φερόμενου ως ιδιοκτησίας του Φιλίππου Καλαμαρά..... 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 40 στρεμμ. στη θέση «Θεοτόκος» Δήμου Αιτωλικού Ν. Αιτ/νίας 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά λόγω ρυμοτομίας κατ' εφαρμογή του σχεδίου πόλεως του Δήμου Ν. Αλικαρνασσού (ΦΕΚ 436/Δ'/31.12.76). 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 109.1370/9711/Β0010

(1)

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Κάβος Κόστας» Πορτοχελίου Νομού Αργολίδας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. 1087903/1481/0006Β/28.8.1997 ΠΟΛ. 1233 απόφασή μας «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, πλην Γ.Λ.Κ. και Γ.Χ.Κ.» (άρθρο 3, παραγρ. Γ', περίπτ. ιγ).
2. Την αριθ. 1094029/6519/0010/16.9.1997 εγκύκλιο Υπ. Οικονομικών - διευκρινιστική της ανωτέρω (Κεφ. II θέματα Διοίκησης Δημόσιας Περιουσίας, παραγρ. 20).
3. Τις διατάξεις άρθρων 1 μέχρι και 7, του Α.Ν. 2340/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:
 - α) άρθρου 13 του Ν. 1078/1980, και
 - β) άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.
4. Την από 1.3.1999 έκθεση Επιτροπής άρθρου 100 Π.Δ.

284/88, που καθόρισε τα όρια αιγιαλού και παραλίας, στη θέση «Κάβος Κόστας» Πορτοχελίου Ν. Αργολίδας και το από Μάιο 1998 τοπογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε από τον Αντωνόπουλο Αντώνη, τοπογράφο μηχανικό, σε κλίμακα 1:500, σε 1 πινακίδα και θεωρήθηκε την 1.3.99 από τον Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ.Ν. Αργολίδας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αριθμ. Φ.544.5/481/99/22.6.1999 έγγραφο του, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 1-3-1999 έκθεση Επιτροπής άρθρου 100 Π.Δ/τος 284/88, καθώς, και το από Μάιο 1998 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Αντωνόπουλο Αντώνη, τοπογράφο μηχανικό, σε κλίμακα 1:500, σε 1 πινακίδα και θεωρήθηκε την 1.3.1999 από τον Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ.Ν. Αργολίδας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή καθόρισε με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1, 2, ..., 16, 17, 18, την οριογραμμή αιγιαλού, οι κορυφές της οποίας εξασφαλίζονται με ορθογωνίες συντεταγμένες, εξαρτημένου συστήματος του Γ.Υ.Σ. και με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1', 2', ..., 16', 17', 18', την οριογραμμή παραλίας (σε απόσταση 10 μ. από την οριογραμμή του αιγιαλού) προκειμένου να εξασφαλισθεί η επικοινωνία ξηράς - θάλασσας και αντίθετα, ακόμη δε για την εξυπηρέτηση εξωραϊστικών και λοιπών κοινωφελών σκοπών (σχετ. τα άρθρα. 7 παράγρ. 1 και 5 παραγρ. 1, 2, Α.Ν. 2344/40).

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Οκτωβρίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝ. ΠΙΛΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Ναύπλιο, σήμερα 1.3.1999, ημέρα Δευτέρα, συνέρχεται η Επιτροπή άρθρου 100 Π.Δ. 284/88, «περί καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», στο Κατάστημα της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αργολίδας, αποτελούμενη από τους:

1. Σαρρή Μαρία, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αργολίδας.

2. Παντελή Αναστάσιο, Τοπογρ. Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας.

3. Θεοφίλου Ανδρέα, Λιμενάρχη Πορτοχελίου, προκειμένου να καθορίσει τις οριογραμμές αιγιαλού - παραλίας, στη θέση «Κάβος Κόστας» Κοινότητας Πορτοχελίου.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1) Την από 29.5.1998 αίτηση του Σαραντόπουλου Κων/νου.

2) Το από Μάιο 1998 τοπογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε από τον Αντωνόπουλο Αντώνη, τοπογράφο μηχανικό, σε κλίμακα 1: 500, σε 1 πινακίδα και θεωρήθηκε στις 1.3.1999 από τον Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Αργολίδας όπως ορίζεται σχετικά (Ν. 719/77, άρθρο 20).

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως αυτός τροποποιήθηκε, τη σχετική Νομολογία και τέλος, αφού μετέβη επί τόπου και σχημάτισε γνώμη: α) για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς, η οποία είναι βραχύδης και κατά τόπους αμμώδης και β) για τα λοιπά συναφή στοιχεία.

4) Το αριθ. Φ.544.5/481/99/22.6.1999 έγγραφο του Γ.Ε.Ν., αποφασίζει:

Καθορίζει επί του διαγράμματος αυτού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1, 2..... 16, 17, 18 την οριογραμμή αιγιαλού, οι κορυφές της οποίας εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες, εξαρτημένου συστήματος της Γ.Υ.Σ.

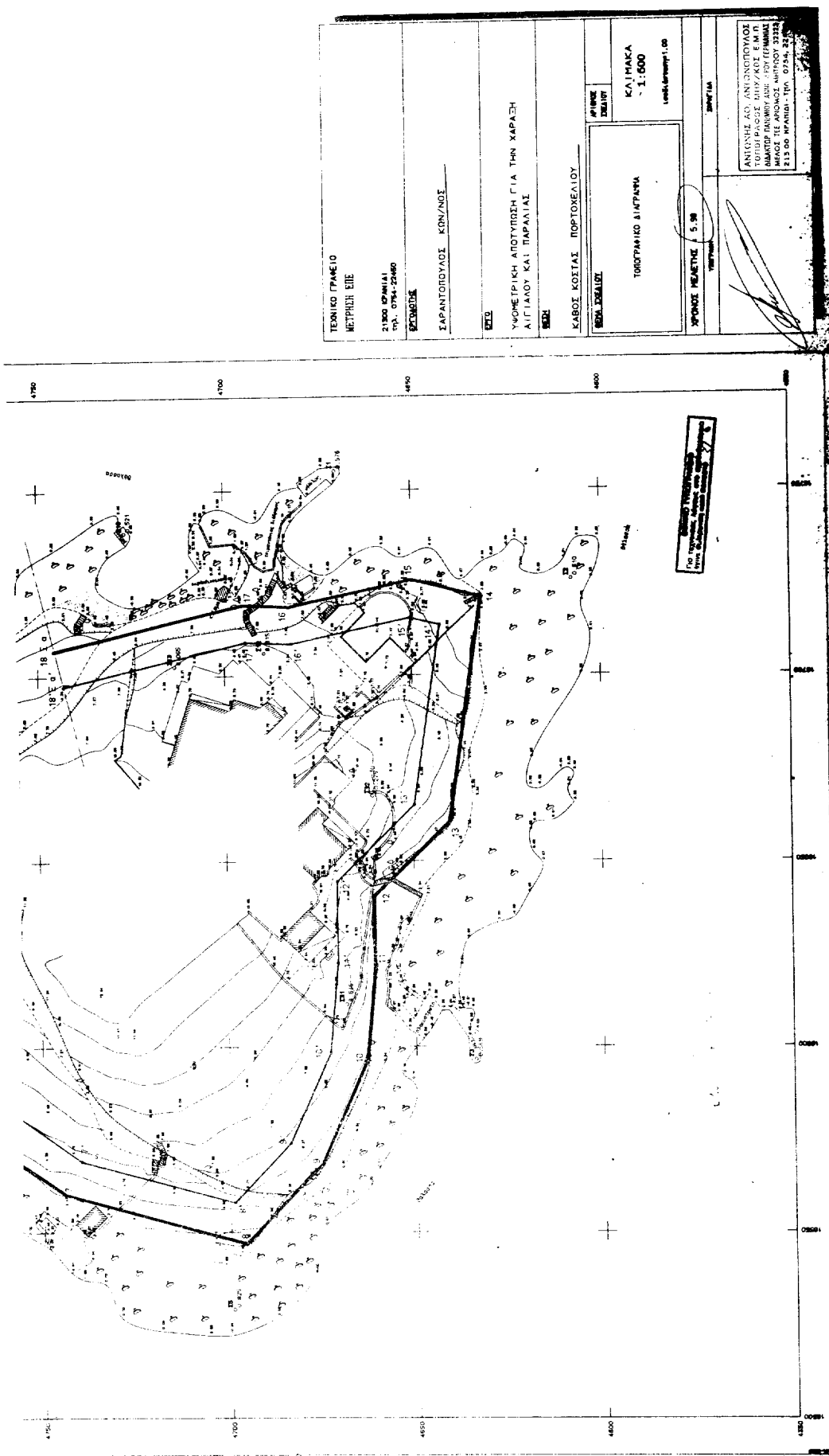
Καθορίζει επίσης με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1', 2' ... 16', 17', 18', την οριογραμμή παραλίας (σε απόσταση 10 μ. από την οριογραμμή του αιγιαλού), προκειμένου να εξασφαλισθεί η επικοινωνία ξηράς - θάλασσας και αντίθετα ακόμη δε για την εξυπηρέτηση εξωραϊστικών και λοιπών κοινωφελών σκοπών (σχετικά τα άρθρα 7 παραγρ. 1 και 5 παραγρ. 1, 2, Α.Ν. 2344/40).

Μέσα στην ζώνη της παραλίας υπάρχουν κτίσματα και περιφράξεις όπως αποτυπώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
Μ. ΣΑΡΡΗ

Τα μέλη
ΑΝ. ΠΑΝΤΕΛΗΣ
ΑΝΔΡ. ΘΕΟΦΙΛΟΥ



Αριθ. 6191

(2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στη Φλώρινα και επί της οδού Σαρανταπόρου 3 και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης του, φερόμενου ως ιδιοκτησίας του Φιλίππου Καλαμαρά.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα (άρθρο 1 Ν. 1772/1988 ΦΕΚ 91/Α').

β) Του Π.Δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158/Α') «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ (αα) και (δδ), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών και στην προστασία των ιστορικών τόπων, αντίστοιχα.

γ) Του Π.Δ. 92/1987 (ΦΕΚ 51/Α') «Οργανισμός Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Π. Δ./τος 492/1988 (ΦΕΚ 224/Α').

2. Την απόφαση Υ.704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575/Β') του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης.

3. Την από 31.8.1999 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

4. Την από 10.9.1999 απάντηση του ιδιοκτήτη του υπόψη κτιρίου, στην οποία αναφέρει ότι συμφωνεί απόλυτα με την αιτιολογική έκθεση της Υπηρεσίας, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στη Φλώρινα και επί της οδού Σαρανταπόρου αριθ. 3, φερόμενο ως ιδιοκτησίας του Φιλίππου Καλαμαρά, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2.000, που θεωρήθηκε από τη Δ/νση Πολιτισμού του ΥΜΑΘ και που σε σμίκρυνση αντίτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή, για τους παρακάτω κυρίως λόγους:

α. Είναι η κατοικία όπου γεννήθηκε και διατηρούσε το εργαστήριό του ο γλύπτης Δ. Καλαμάρας και πρόκειται να γίνει μουσείο των έργων του.

β. Αποτελεί χαρακτηριστικό παράδειγμα λαϊκής αρχι-

τεκτονικής της εποχής του μεσοπολέμου με χαρακτηριστική λιτότητα και ειλικρίνεια στην τυπολογία των χώρων αλλά και στη χρήση των υλικών και των αδρών διακοσμητικών στοιχείων.

γ. Επειδή δεν έχει επιχρισθεί ποτέ παρουσιάζει με σαφήνεια τον τρόπο δομής των κατοικιών της λαϊκής αρχιτεκτονικής της εποχής του και τη χρήση των υλικών με τρόπους που οδηγούν σε επιτυχή αισθητικά αποτελέσματα. Αποτελεί ένα χαρακτηριστικά μοναδικό κτίριο που αξίζει να διατηρηθεί.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην ελληνική γλώσσα, που να πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε παρέμβαση στο εσωτερικό και εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) και της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας Θράκης.

6. Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικράτειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Π.Δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση Διατάξεων νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

7. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

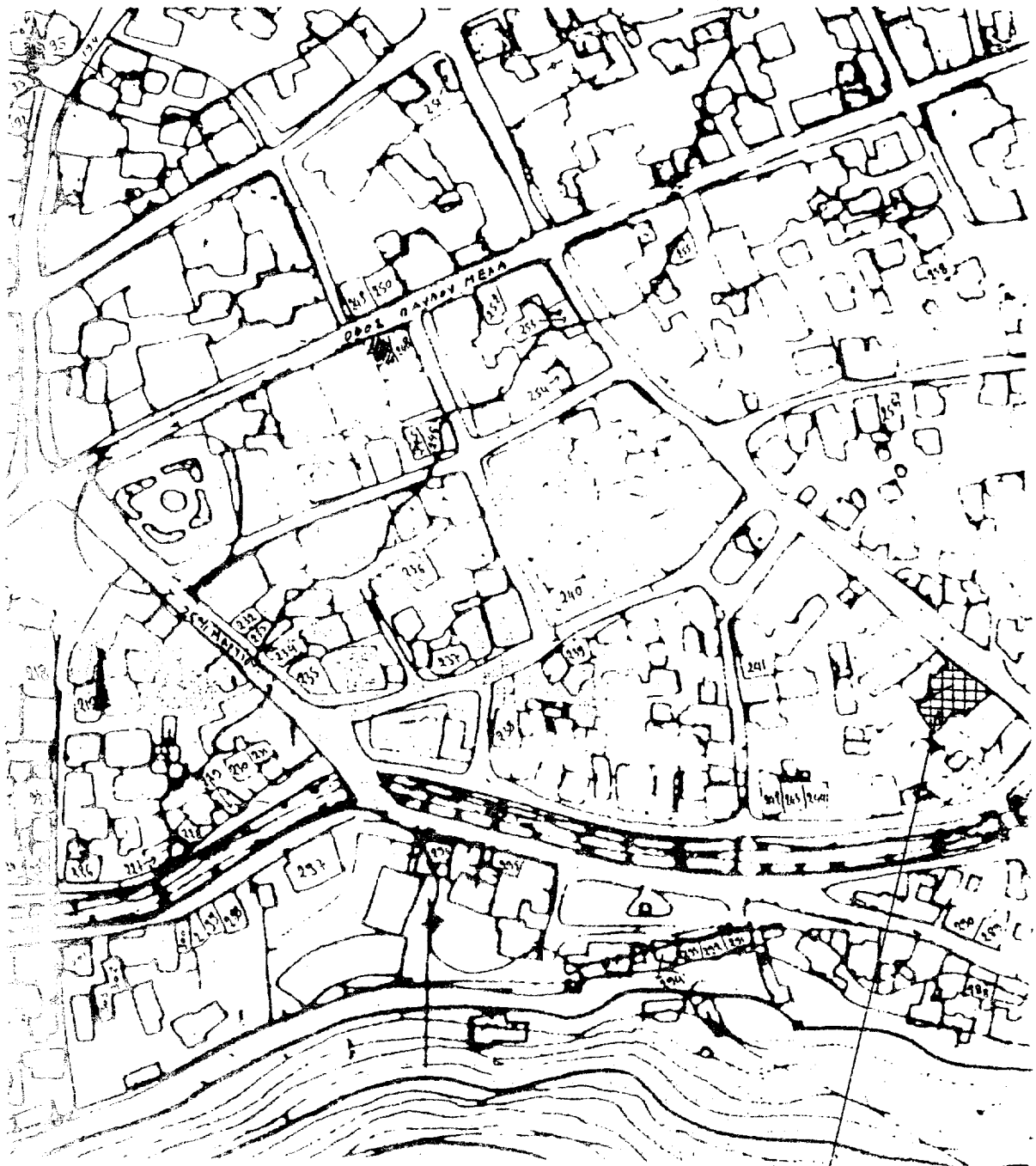
8. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 14 Οκτωβρίου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΓΚΡΙΩΤΗΣ



Αντίστροφη Χάρτη Φλώρινας
ΚΑ. 1: 8000

Διαρρυθμισμένη
Φλώρινα

3

Περί κύριου

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟΤΥΠΟ
ΑΙΝΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΚΑΤΑ ΠΟΣΟΣΤΟ 1/8 *

14 Οκτ 1999
ΟΕ



Αριθ. 1782

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 40 στρεμμ. στη θέση «Θεοτόκος» Δήμου Αιτωλικού Ν. Αιτ/νίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
 - α) του άρθρου 38 παρ. 1, και
 - β) του άρθρου 41 παρ. 1.
4. Τις αριθ. α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, και γ) 141823/4.2.83 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ. 1, 2 παρ. 1δ, 5 παρ. 3β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας».
6. Την αριθ. 3154/29.7.99 πρόταση του Δασαρχείου Μεσολογγίου περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης.
7. Την αρ. 186Γ.Γ./30.6.98 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση και την διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των 40 στρεμμάτων που ήταν καλυμμένη από αείφυλλα - πλατύφυλλα και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παρ. 1 και 4 παρ. 1ε και 2β του Ν. 998/79, που βρίσκεται στη θέση «Θεοτόκος» περιφέρειας Δήμου Αιτωλικού και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Α, και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με γεωργικές καλλιέργειες.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

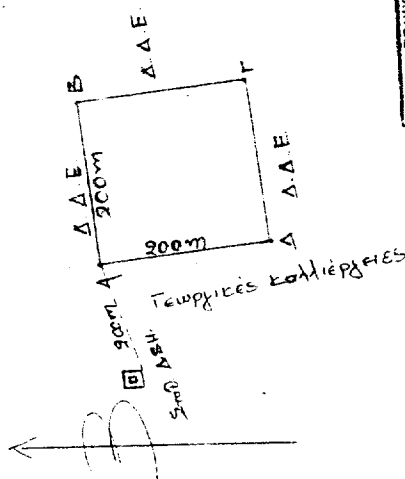
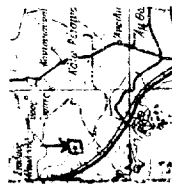
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 24 Σεπτεμβρίου 1999

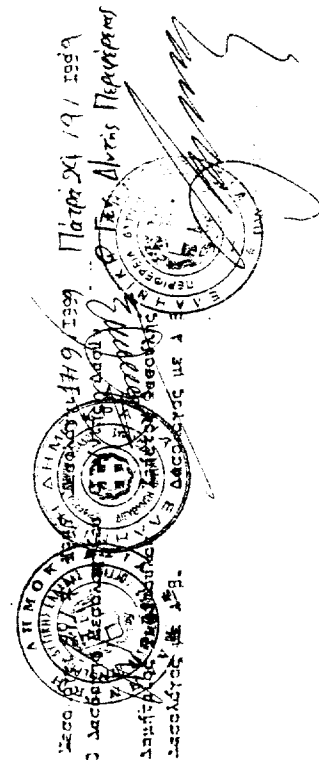
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

της έκτασης που κήρυξε κατά την πυρκαγιά στις 5-7-1999
στη θέση: «Θεοτόκος» περιοχή Αιτωλικού
Κλίμακα: 1 : 5 000
Απόσταση Χάρτη
Εμβαδόν καμμένης έκτασης: 410 67μ² Κλίμακα: 1:200.000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΕΙΝΑΙ ΟΜΟΙΟΜΕΤΡΗ ΚΑΤ' ΕΠΙΛΟΓΗΝ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 6885

(4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά λόγω ρυμοτομίας κατ' εφαρμογή του σχεδίου πόλεως του Δήμου Ν. Αλικαρνασσοῦ (ΦΕΚ 436/Δ'31.12.76).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ

1. Έχοντας υπόψη:

α) Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

β) Την 4/88 πράξη προσκυρώσεως, ρυμοτομίας και αναλογισμού αποζημιώσεως του τμήματος Πολεοδομίας της Νομαρχίας Ηρακλείου, η οποία κυρώθηκε με την 8724/88 απόφαση Νομάρχη.

γ) Τον πίνακα δαπάνης απαλλοτρίωσης ακινήτων με ημερομηνία 18.8.99, όπως συντάχθηκε σε εκτέλεση της 267/1999 απόφασης του Εφετείου Κρήτης, ειδοποιούμε τον ιδιοκτήτη που δικαιούται αποζημίωσης ότι έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Β' Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου με την έκδοση του γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης 14183/11.10.99, συμπληρωματικό ποσό δέκα εννέα εκατομμυρίων τριακοσίων πενήντα τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων (19.354.200) δρχ.

2. Η αποζημίωση θα δοθεί στο δικαιούχο που θα αναγνωρισθεί σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ν. Αλικαρνασσός, 14 Οκτωβρίου 1999

Ο Δήμαρχος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ